



Сертифікат готовності

Реєстраційний номер: ІУ123211130411

## Основна інформація

Тип документа	Видача сертифіката про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів
Реєстраційний номер	ІУ123211130411
Статус реєстрації	Зареєстровано (внесено реєстратором)
Статус документа	Відмовлено
Дата реєстрації	07.12.2021
Орган, що видав	ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
Назва об'єкта	Будівництво житлового комплексу по вул. Тираспольській, 43 у Подільському районі м. Києва ХVIII черга - Мийка на 6 постів
Клас наслідків	СС3
Технічний нагляд	Кириця Володимир Вікторович (ІТ 001936, АТ 003558 )
Генеральний підрядник	ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОРТАЛ"(32528707)
Інформація про земельну ділянку	8000000000:91:179:0507

## Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

## Відомості про замовника

Назва	Контакти	Місце реєстрації
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ"	☎	📍 УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Липківського Василя Митрополита , б. 18
"МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ"	☎ +380444267271	📍

## Відомості про об'єкт

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва

Будівництво житлового комплексу по вул. Тираспольській, 43  
у Подільському районі м. Києва XVIII черга - Мийка на 6 постів

Клас наслідків

ССЗ

Тип

Містобудівні умови та обмеження

Містобудівні умови та обмеження

МУ01:4058-6778-4215-1157 №18254/0/12/009-13 від 2013-10-14 /  
Діючий(видав ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
АРХІТЕКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ  
РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ))

Спосіб будівництва

З залученням підрядника

# Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Метод проектування: 3 чергами

Номер черги
18

## Терміни будівництва

Дата початку будівництва	Дата завершення будівництва	Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію
01.05.2021	24.11.2021	

## Кошторисна вартість будівництва

Кошторисна вартість будівництва

У т.ч. витрати на:

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію

---

Загальна, тис. грн. 7960.24

У т.ч. витрати на:

---

На буд. роботи, тис. грн. 7147.5

---

На машини, обладнання та інвентар, тис. грн. 812.74

## Пайова участь

---

## Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Індекс	04136
Адреса	м. Київ, вулиця Тираспольська
Номер будинку	43

## Містобудівні умови та обмеження

### Документ

Номер документу	18254/0/12/009-13
Назва органу, що видав	ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) (26345558)
Дата видачі	14.10.2013

### Загальна інформація

Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Будівництво житлового комплексу

### Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується

Інформацію не зазначено

### Планувальні обмеження

Інформацію не зазначено

## Охоронні зони

Інформацію не зазначено

# Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

**Кадастровий номер:** 8000000000:91:179:0507

**Площа:** 0.9132 га

**Цільове призначення:** 02.07 Для іншої житлової забудови Для будівництва, експлуатації та обслуговування молодіжного житлового комплексу

**Відомості документу про право користування підтверджені ДРРП**

## Проектна документація

Статус документа

Діючий

Розробник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЖКОБОЛОНЬПРОЕКТ"(34538434)

## Відомості про затвердження проектної документації замовником

Посада посадової особи

-

Назва розпорядчого документа

-

Номер розпорядчого документа

-

Дата розпорядчого документа

-

## Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
--------	-----------------	--	---------------------------------	--------------------------------

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
	<u>Швець Микола Якович (АА 000927, АЕ 001691.)</u>	наказ	06	26.10.2020

## Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
1	Мийка на 6 постів	Нове будівництво	Будівля Код ДКБС:1242.1 Гаражі наземні	<input type="checkbox"/> ТЕП

## Експертиза проекту

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
<input type="checkbox"/> Діючий	ДП <u>"Укрдержбудекспертиза" (35691621)</u>	Карпук Галина Дмитрівна (АЕ 006364, АЕ 000074 )	02.10.2014	<input type="checkbox"/> Позитивний	<a href="#">Читати</a>
<input type="checkbox"/> Діючий	ТОВ <u>"Українська будівельна експертиза" (37635443)</u>	Харчун Юрій Панасович (АЕ 000002, АЕ 004410 )	23.10.2020	<input type="checkbox"/> Позитивний	<a href="#">Читати</a>

## Відповідальні особи

Інформацію не зазначено

Технічний нагляд

Кириця Володимир Вікторович  
ІТ 001936, АТ 003558

внесено замовником

## Договір з генеральним підрядником

Номер договору	Дата підписання договору	Організація Генеральний підрядник	Головний виконроб
2/11-2015.	02.11.2015	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ПОРТАЛ" (32528707)	

## Субпідрядники

Субпідрядник	Виконроб
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА(05416745)	
Приватне акціонерне товариство "БУДІНЖЕНЕРМЕРЕЖА-5"(04013407)	
Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТІКАРД СЕКЬЮРІТІ"(38444057)	
Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СПЕЦБУДСЕРВІС"(35122370)	
Товариство з обмеженою відповідальністю "СІТІЄВРОБУД"(39473974)	
Товариство з обмеженою відповідальністю "АПЕКС ІНТЕРНЕТШІЛ"(37002616)	
Товариство з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ "СЕЙМ-93"(38130515)	
Дочірнє підприємство "САНТЕХ-КОМФОРТ"(34613757)	
Приватне акціонерне товариство "БУДІНЖЕНЕРМЕРЕЖА-2"(04013376)	

## Відповідальні за виконання робіт

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
виконавець робіт	Іванов Олександр Юрійович		наказ	10	20.10.2020

## Технічна інвентаризація

Статус документа

Діючий

Розробник

ФОП АНАНЬЄВ ЄВГЕН ОЛЕКСАНДРОВИЧ(2831600115)

Відповідальна атестована особа

ТИМОШЕНКО СЕРГІЙ ЛЕОНІДОВИЧ (АЕ 004815 )

### Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
Інженер сертифікований	ТИМОШЕНКО СЕРГІЙ ЛЕОНІДОВИЧ (АЕ 004815 )			

## Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
1	Мийка на 6 постів	Нове будівництво	Будинок	ТЕП
1.1	Навіс	Нове будівництво	Конструктивна частина	ТЕП

## Підстави відмови у видачі сертифікату



## Інше:

- Відповідно до абзацу першого пункту 25 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461 , під час огляду посадова особа органу державного архітектурно-будівельного контролю з'ясовує наявність виконавчої документації в обсязі, передбаченому державними будівельними нормами, та матеріалів технічної інвентаризації згідно з чек-листом за результатами виїзного огляду об'єкта будівництва на місцевості з фотофіксацією об'єкта під час прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, а також здійснює фото- та відеофіксацію. Підставою для відмови у видачі сертифіката за об'єктом "Будівництво житлового комплексу по вул. Тираспольській, 43 у Подільському районі м. Києва XVIII черга - Мийка на 6 постів" є:
  - відсутність акту прийняття мереж зовнішнього електропостачання, акту прийняття внутрішньої електропроводки, силового електрообладнання, підключення до ТП і забезпечення постійного електропостачання;
  - відсутній акт прийняття зовнішнього водопроводу та акт прийняття зовнішньої каналізації;
  - не встановлене технологічне обладнання, вузли та магістралі.

## Відомості про рішення по документу

Зареєстровано (внесено реєстратором)

## Відомості про реєстрацію

---

Орган, що прийняв рішення

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ  
УКРАЇНИ

---

Посадова особа органу

головний інспектор Департаменту сервісних послуг  
Побережнюк Максим Миколайович

---

## Зміни в дозвільному документі

Інформацію не зазначено

